

Протокол № 3
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 13 по улице Постышева в городе Владивостоке

«16» 06 2021 г.

г. Владивосток

Инициатор Петрова Г.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Постышева, 13 кв. 23.
Документ о праве собственности: св-во о праве собственности

Председатель Петрова Г.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Постышева, 13 кв. 23.
Документ о праве собственности: св-во о праве собственности

Секретарь Шмурич Е.Н., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Постышева, 13 кв. 16.
Документ о праве собственности: св-во о праве собственности

Счетная комиссия:

1. Пимонов Н.А., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Постышева, 13 кв. 23.
Документ о праве собственности: св-во о праве собственности

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «15» мая 2021 г.

Время проведения собрания 18, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Постышева, д. 13.

Период проведения собрания (голосования) собственников: по «02» июня 2021 года.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений: определена

Государственная жилищная инспекция Приморского края в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 24 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 1681,1.

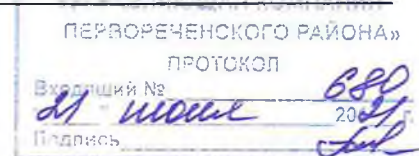
Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 53% (885,3 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (1681,1 кв.м.) в многоквартирном доме № 13 по ул. Постышева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 2л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.
3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.
- 3а. Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 24л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.



Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетно: комиссии).
2. Принятие Отчета ООО Управляющая компания «Арктур» за предыдущий календарный год.
3. Принятие решения утвердить размер платы с 01 июня 2021 г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в размере 14,37 руб. с 1м² в доме № 13 по ул. Постышева в городе Владивостоке.
4. Принятие решения утвердить размер платы с 01 июня 2021 г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Ремонт мест общего пользования МКД» в размере 8,4 руб. с 1м² в доме № 13 по ул. Постышева в городе Владивостоке.
5. Принять решение вывести из состава Совета Юдинцеву Марию Ефимовну (кв. 25).
6. Принять решение ввести в состав Совета Пыкина Никиту Владимировича (кв. 24).
7. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Петрову Г.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Петрову Галину Владимировну (кв. 23)

Ф.И.О.

Секретарем собрания Шмурина Евгения Николаевича (кв. 16)

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе Пимонов Николай Александрович (кв. 23)

Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Петрову Галину Владимировну (кв. 23)

Ф.И.О.

Секретарем собрания Шмурина Евгения Николаевича (кв. 16)

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе Пимонов Николай Александрович (кв. 23)

Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

2. Принятие Отчета ООО Управляющая компания «Арктур» за предыдущий календарный год.

СЛУШАЛИ Петрову Г.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие Отчета ООО Управляющая компания «Арктур» за предыдущий календарный год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие Отчета ООО Управляющая компания «Арктур» за предыдущий календарный год.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

3. Принятие решения утвердить размер платы с 01 июня 2021 г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в размере 14,37 руб. с 1м² в доме № 13 по ул. Постышева в городе Владивостоке.

СЛУШАЛИ Петрову Г.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения утвердить размер платы с 01 июня 2021 г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в размере 14,37 руб. с 1м² в доме № 13 по ул. Постышева в городе Владивостоке.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения утвердить размер платы с 01 июня 2021 г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в размере 14,37 руб. с 1м² в доме № 13 по ул. Постышева в городе Владивостоке.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	95% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	5% голосов

4. Принятие решения утвердить размер платы с 01 июня 2021 г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Ремонт мест общего пользования МКД» в размере 8,47 руб. с 1м² в доме № 13 по ул. Постышева в городе Владивостоке.

СЛУШАЛИ Петрову Г.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения утвердить размер платы с 01 июня 2021 г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Ремонт мест общего пользования МКД» в размере 8,47 руб. с 1м² в доме № 13 по ул. Постышева в городе Владивостоке.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения утвердить размер платы с 01 июня 2021 г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Ремонт мест общего пользования МКД» в размере 8,47 руб. с 1м² в доме № 13 по ул. Постышева в городе Владивостоке.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	95% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	5% голосов

5. Принять решение вывести из состава Совета Юдинцеву Марию Ефимовну (кв. 25).
СЛУШАЛИ Петрову Г.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение вывести из состава Совета Юдинцеву Марию Ефимовну (кв. 25).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение вывести из состава Совета Юдинцеву Марию Ефимовну (кв. 25).

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	95% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	5% голосов

6. Принять решение ввести в состав Совета Пыкина Никиту Владимировича (кв. 24).
СЛУШАЛИ Петрову Г.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение ввести в состав Совета Пыкина Никиту Владимировича (кв. 24).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение ввести в состав Совета Пыкина Никиту Владимировича (кв. 24).

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

6. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.




СЛУШАЛИ Петрову Г.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения подлинников протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – Государственная жилищная инспекция Приморского края.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения подлинников протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – Государственная жилищная инспекция Приморского края.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

Инициатор собрания  / Петрова Г.В./ 12.06, 2021г.
Председатель собрания  / Петрова Г.В./ 12.06, 2021г.
Секретарь собрания  / Шмурин Е.Н./ 12.06, 2021г.
Счетная комиссия _____ / Пимонов Н.А./ 12.06, 2021г.